

Jegyzőkönyv

Készült: Szalmatercs Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. április 8-án, hétfőn 16:00 órakor** Szalmatercs Község Önkormányzatának Hivatalában (3163 Szalmatercs, Kossuth út 48.) megtartott soron kívüli, nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Szentes Dezső	polgármester
Szomorad László	alpolgármester
Szentes Dezsóné	képviselő
Juhász Zoltán	képviselő
Dr. Juhász Tamás	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz:

Csákvári Kinga jegyző, jegyzőkönyvvezető

Szentes Dezső polgármester: Köszönti a megjelenteket és az ülést megnyitja. Megállapítja a határozatképességet, mert a megválasztott 5 képviselőből 5 fő jelen van. Jegyzőkönyvvezetőnek Csákvári Kinga jegyzőt javasolja. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a szavazás kézfelemeléssel történik.

Szentes Dezső polgármester javaslatot tesz a napirendre a meghívó szerint. A képviselő-testület tagjaitól kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, észrevétele a napirenddel kapcsolatban?

Kérdés, vélemény, észrevétel nem volt.

Szentes Dezső szavazásra bocsátja a napirendet. A döntés meghozatala egyszerű szavazattöbbséget igényel.

A képviselő-testület 4 egyhangú igen szavazattal elfogadta a napirendet.

Szalmatercs Község Önkormányzata Képviselő-testülete

29/2024.(IV.08.) számú határozata

a napirendről

1. Előterjesztés vállalkozási díj megfizetése iránt indult per elsőfokú ítélet ellen fellebbezés benyújtásáról
Előterjesztő: Szentes Dezső polgármester
2. Előterjesztés Falugyűlés összehívására
Előterjesztő: Szentes Dezső polgármester

1. napirend

Előterjesztés vállalkozási díj megfizetése iránt indult per elsőfokú ítélet ellen fellebbezés benyújtásáról

Előterjesztő: Szentes Dezső polgármester

Szentes Dezső: A Balassagyarmati Járásbíróság az OTP Bank Nyrt. által Szalmatercs Község Önkormányzata ellen indított perben meghozta az elsőfokú ítéletet. Az ítélet alapján a bíróság kötelezi az önkormányzatot, mint alperest 15.697.274. Ft + 27% ÁFA megfizetésére, valamint késedelmi kamat, eljárási illeték és ügyvédi munkadíj költségeinek megfizetését. Egyeztetett az ügyvéddel, és kérte, hogy a képviselő-testület megfelelő tájékoztatása érdekében az ülésen telefonon adjon tájékoztatást az ítéletről és a fellebbezés lehetőségéről.

Dr. Hirt Mihály ügyvéd (telefonon): A Balassagyarmati Járásbíróság helyt ad az OTP Bank Nyrt keresetének, és az önkormányzatot fizetésre kötelezi. A jegyzőkönyvet a mai napon küldte meg a bíróság. Véleménye szerint a jegyzőkönyvből látszik, hogy az ítélet nincs összhangban a jegyzőkönyvben leírtakkal. Logikailag sem vezethető le, hogy ilyen ítélet született. Jogi meggyőződése, hogy az ítéletet mindenképpen meg kell fellebbezni, abban bízva, hogy a Törvényszék máshogy ítél. A bíróság arra hivatkozik az ítéletben, hogy csak az önkormányzat rendelkezett olyan szerződéssel, ahol ez a számlaszám került feltüntetésre, holott ez nem igaz. A Framer Bau Kft. ügyvezető igazgatója azt állítja, hogy tértivevénnyel vagy az iraton vetette át a hivatal dolgozóival az iratokat, ezzel szemben semmivel nem tudják igazolni azt, hogy a teljesítési utasítást a hivatal átvette. Az aláírás nem a formai követelményeknek megfelelően történt, nem felel meg formálisan az átadás-átvétel. Rengeteg ellentmondást tartalmaz.

Szentes Dezső: Megköszöni dr. Hirt Mihály ügyvéd úr tájékoztatását. Tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzatnak az ítélet alapján 29.687.965 Ft-ot kellene kifizetni jelenleg az ügyvédi munkadíjjal és a késedelmi kamattal együtt.

Dr. Juhász Tamás: A peren kívüli egyezés már nem opció?

Szentes Dezső: Nem valószínű. A képviselőktől kérdezi, hogy van-e egyéb észrevétel, kérdés az ügyel kapcsolatban? Amennyiben nincs, javasolja, hogy döntsenek a bírósági ítélet fellebbezéséről.

Szentes Dezső szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

Szalmatercs Község Önkormányzata Képviselő-testülete

30/2024.(IV.08.) számú határozata

vállalkozási díj megfizetése iránt indult per elsőfokú ítélet ellen fellebbezés benyújtásáról

Szalmatercs Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a vállalkozási díj megfizetése iránt indult per elsőfokú ítélet ellen fellebbezés benyújtásáról szóló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Szalnatercs Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza dr. Hirt Mihály ügyvédet (Dr. Hirt Mihály Ügyvédi Iroda, 1061 Budapest, Andrássy út 1.), hogy a Balassagyarmati Törvényszék által az Otp Bank Nyrt., mint felperes Szalmatercs Község Önkormányzata, mint alperes ellen – vállalkozási díj megfizetése iránt indult perében meghozott elsőfokú ítélet (szám: 3.G.20.412/2023/23.) ellen fellebbezést terjesszen elő a Balassagyarmati Törvényszéknél.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirend

Előterjesztés Falugyűlés összehívására

Előterjesztő: Szentés Dezső polgármester

Szentés Dezső: Javasolja, hogy a peres ügyel kapcsolatban a szalmatercsi lakosság részére nyújtsanak egy teljeskörű tájékoztatást. Javasolja, hogy a pontos tájékoztatás érdekében az önkormányzatot képviselő ügyvéd, dr. Hirt Mihály is kerüljön meghívásra. Javasolja, hogy a tájékoztatás céljából a képviselő-testület tartson egy Falugyűlést. Javasolja, hogy a Falugyűlés 2024. május 3-án, pénteken 17:00 óra időpontra kerüljön összehívásra. A szervezeti és működési szabályzatról szóló Szalmatercs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelete 17.§ (1)-(3) bekezdése rendelkezik a Falugyűlés összehívásáról.

„17. § (1) A képviselő-testület a lakosság széleskörű tájékoztatása, a lakosság véleményének, javaslatainak megismerése, valamint a település szempontjából kiemelkedően fontos döntések előkészítése, valamint az éves tevékenységről szóló beszámolója érdekében falugyűlést tarthat.

(2) A falugyűlést a polgármester hívja össze és vezeti.

(3) A falugyűlést a helyben szokásos módon, a falugyűlés előtt legalább 14 nappal előre meg kell hirdetni. „

Szomorád László: A Falugyűlés további napirendi pontjaként javasolja, hogy a polgármester számoljon be az elmúlt 4 év tevékenységéről.

Szentés Dezső: Egyetért.

A képviselőktől kérdezi, hogy van-e további kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban?

További kérdés, vélemény nem volt.

Szentés Dezső szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 egyhangú igen szavazattal (ellenszavazat és tartózkodás nélkül) az alábbi határozatot hozta:

Szalmatercs Község Önkormányzata Képviselő-testülete
31/2024.(IV.08.) számú határozata
Falugyülés összehívásáról

Szalmatercs Község Önkormányzata megismerte és megtárgyalta a Falugyülés összehívásáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a lakosság széleskörű tájékoztatása, valamint az önkormányzat éves tevékenységéről szóló beszámolás céljából Falugyülést tart.
2. A polgármester a Falugyülést **2024. május 3. 17.00 órára** hívja össze.
3. A Falugyülés időpontjáról a polgármester 14 nappal korábban értesíti a lakosságot.

Határidő: 2024. május 3.

Felelős: polgármester

Mivel további kérdés, vélemény, észrevétel nem volt Szentes Dezső polgármester megköszöni a képviselő-testület munkáját és az ülést 17:00 órakor bezárja.

K.m.f.



Szentes Dezső
Szentes Dezső
polgármester